



DOSTĘPNOŚĆ MIESZKAŃ NA WŁASNOŚĆ I WYNAJEM W POLSCE - I PÓŁROCZE 2020 R.

Prezentacja raportu opracowanego
w ramach PAB-WIB przez zespół
pod kierownictwem
prof. dr hab. Marka Bryxa,
dr hab. prof. SGH Stanisława Łobejko,
dr Izabeli Rudzkiej

WEBINARIUM

28 maja 2021 r.
godz. 11.00–14.00

Rejestracja
www.aleBank.pl/WebinariaPABWIB

11.00 **Otwarcie Webinarium**

- Przedstawienie Programu Analityczno-Badawczego WIB
- Wprowadzenie do raportu i przedstawienie autorów

Koordynatorzy:

Krzysztof Pietraszkiewicz

Prezes, Związek Banków Polskich

11.15 **Prezentacja raportu PAB-WIB: „Dostępność mieszkań na własność i wynajem w Polsce - I półrocze 2020 r.”**

- Prezentacja sytuacji rynkowej w I połowie 2020 oraz wyniki zdolności kredytowej dla miast
- Dostępność mieszkań na wynajem
- Sytuacja w segmencie mieszkaniowym w II połowie 2020 i przewidywane konsekwencje

Prelegenci:

prof. dr hab. Marek Bryx

dr hab. prof. SGH Stanisław Łobejko

dr Izabela Rudzka

12.15 **Perspektywy rozwoju rynku nieruchomości**

- Zmiany cen na rynku nieruchomości vs problem dostępności mieszkań
- Popyt inwestycyjny na rynku nieruchomości
- Zmiany na rynku w okresie post-COVID

Prelegent:

Janusz Iracki

Prezes Zarządu Maxon Nieruchomości sp. z o.o.

12.45 **Zmiany dostępności mieszkań w ocenie deweloperów**

- Warunki prowadzenia działalności deweloperskiej (dostępność siły roboczej, ceny materiałów itp.);
- Zmiany w otoczeniu prawnym (wpływ nowej ustawy deweloperskiej);
- Zapowiedzi rządowych programów wsparcia mieszkalnictwa

Prelegent:

Konrad Płochocki

członek zarządu PZFD

13.15 **Dyskusja, sesja pytań i odpowiedzi**

Moderator:

dr Andrzej Banasiak

Związek Banków Polskich